

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 22000002620000000091
(лот № 8)

7 июня 2024 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 10 ч 30 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: **Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Алябьева, д.20, общей площадью 78,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011213:710), а именно: помещений № 10-14 по плану цокольного этажа здания.**

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2024 год) – 260 191,04 руб. (Двести шестьдесят тысяч сто девяносто один руб. 04 коп.) (в том числе НДС – 43 365,16 руб.).

Шаг аукциона – 13 009,55 руб. (Тринадцать тысяч девять руб. 55 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии

Комова Н.Г.

Члены аукционной комиссии:

Горшкова О.П.

Масленникова-Минеева И.Г.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 13.05.2024, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП» - <http://178fz.roseltorg.ru>).

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 06.06.2024 к участию в электронном аукционе по лоту № 8 допущены участники с регистрационными номерами заявок 7496797, 8190807.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 22000002620000000091 по лоту № 8 признан участник Индивидуальный предприниматель Багдасарян Артур Тигранович, предложивший наибольшую цену лота в размере 416 305,64 руб. (Четыреста шестнадцать тысяч триста пять руб. 64 коп.).

Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене имущества в размере





403 296,09 руб. (Четыреста три тысячи двести девяносто шесть руб. 09 коп.), стал Индивидуальный предприниматель Мурсалов Азиз Захид оглы.

10. Договор аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Алябьева, д.20, общей площадью 78,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011213:710), а именно: помещений № 10-14 по плану цокольного этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 21.06.2024.

11. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии

	Н.Е. Ермакова
	О.П. Горшкова
	Н.Г. Комова
	И.Г. Масленникова-Минеева